

CAMPUS LONDRINA

MEMORIAL DESCRITIVO

ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA PARA ARES-CONDICIONADOS

AGOSTO / 2022

1. INTRODUÇÃO

O memorial complementa e faz parte integrante do projeto orientativo, sendo que no caso eventual de qualquer divergência entre informações contidas nos projetos, memorial descritivo e orçamento, a CONTRATADA deverá obedecer aos dois primeiros ou a critério dos autores dos projetos e da FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA ao apresentar o preço para a execução dos serviços e da obra esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações.

A CONTRATADA é o responsável por supervisionar e assegurar a segurança e as boas condições de trabalho dos empregados, em atenção a norma regulamentadora NR18.

2. SERVIÇOS CONTEMPLADOS

2.1 Item 1 – Serviços Preliminares

- Remoção do piso intertravado manual;
- Escavação e preparação do solo (lastro) para apoio de eletrodutos rígidos, condutores pluviais e ralos;
- Escavação para apoio dos totens dos Quadros elétricos;
- Reaterro da escavação com compactação do solo;
- Recomposição do piso intertravado retirado;
- Montagem e desmontagem de andaimes tubulares metálicos para trabalhos em altura.

2.2 Item 2 – Instalações Elétricas

- Execução das instalações elétricas, seguindo as especificações do projeto elétrico.
- **O posicionamento das tomadas no projeto elétrico deve ser alterado e adequado conforme a posição das condensadoras.** Consultar a fiscalização antes da execução.

2.3 Item 3 – Dreno dos Ares

- Execução de esperas para dreno do ar-condicionado, o encaminhamento do condutor será sempre do ralo do piso térreo até próximo ao equipamento,

conforme especificações e representação do projeto orientativo;

- Tubo PVC rígido, DN32mm, tipo água fria, incluso conexões, cortes e fixações;
- Os tubos deverão ter acabamento da pintura esmalte na **cor branca**. Preferencialmente, os tubos deverão ser pré-pintadas antes da instalação. Aceita-se que a pintura seja realizada no local, sabendo-se que a limpeza e reparação de manchas no ambiente serão de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA;
- Utilizar luvas de conexão para emenda de tubos;
- Não aquecer ou torcer as peças para adaptar curvas ou transpor obstáculos. Usar conexões apropriadas. Consultar a fiscalização, em caso de dúvida;
- Todo o encaminhamento de tubo PVC deverá ser fixado com abraçadeiras na parede com espaçamento máximo de 2,00m. Em casos impraticáveis, sempre consultar a fiscalização;
- As descidas de águas pluviais serão fixadas nos pilares por meio de abraçadeiras metálicas;
- O caimento horizontal dos condutores pluviais deverão ser sempre no mínimo 1%;
- Instalação em todos os ambientes indicadas no projeto orientativo;
- Os furos para passagem em parede devem ser corretamente vedados e acabados com peças de acabamento apropriados;
 - Acabamento para Furo de Serra-copo, DN40MM, Cor Branca – Polar



- Interligar os ralos do piso térreo nas caixas de passagem de captação pluvial. **Não interligar em caixas de esgoto.**
 - Grelha para Ralo Seco: em aço inox, com fecho.



2.4 Item 4 – Infraestrutura para Condutores (Dutos)

- Execução de canaleta para encaminhamento e acabamento para tubos de cobre e condutor dos ares-condicionados;
- Canaleta em PVC, 85x70 com tampa, conexões (curvas) e terminal de acabamento para furo na parede;
 - Canaleta Controlbox CB80 – 85x70, cor branca:



- Luva para união de canaletas:



- Presilha para tampa das canaletas:



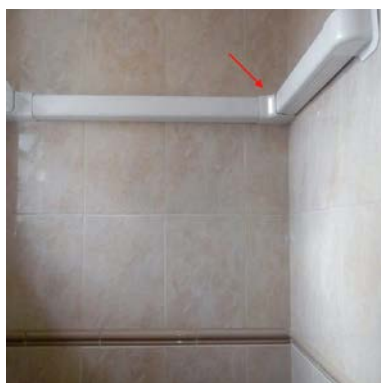
- Curvas interna e plana:



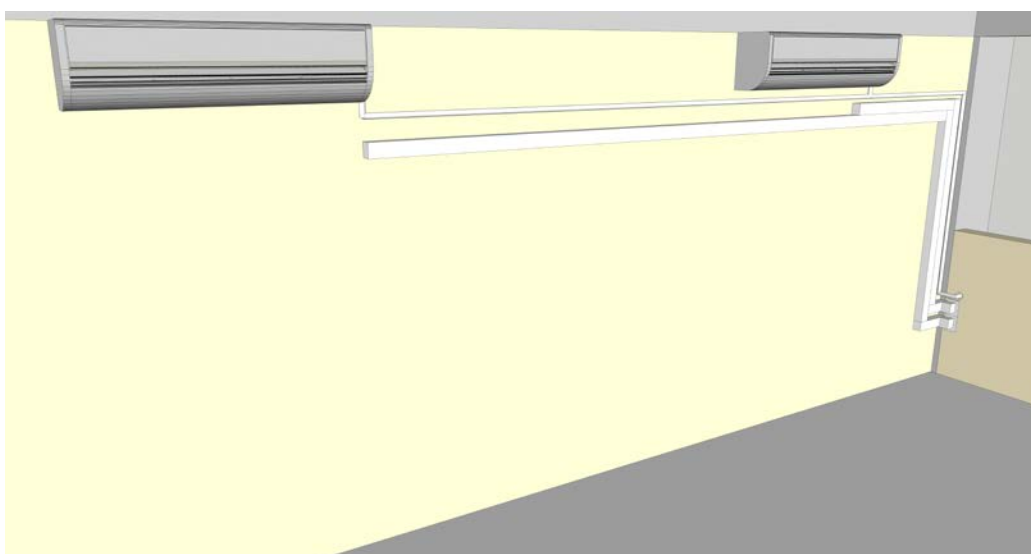
- Terminal de passagem do furo reta e em curva:



- Não aquecer ou torcer as peças para adaptar curvas ou transpor obstáculos. Usar conexões apropriadas. Consultar a fiscalização, em caso de dúvida.
- Utilizar luvas de conexão para emenda de canaletas e presilhas para correta fixação da tampa.
- Fixar as canaletas com parafuso e bucha, com espaçamento máximo de 1,00m, não utilizar fita adesiva ou cola plástica.
- Os furos para passagem em parede devem ser corretamente vedados e acabados com peças de acabamento apropriadas.
- Imagens de referências para instalação:

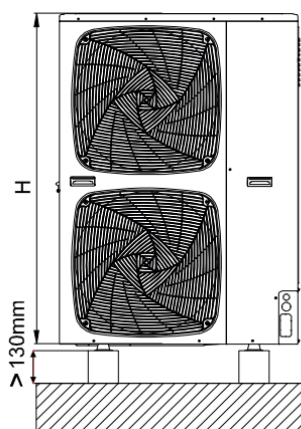


- IMAGEM ILUSTRATIVA da infraestrutura (canaleta e drenos) instalada:

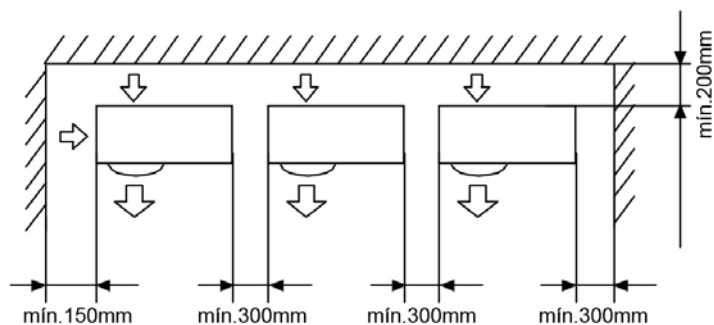


2.5 Item 5 e 6 – Instalação dos Ares-Condicionados

- Instalação dos equipamentos (condensadora e evaporadora) do tipo split individual, 48.000 btu, do 3º Pavimento (item 4) e 4º Pavimento (item 6) sendo 10 e 11 equipamentos, respectivamente.
- Os equipamentos serão fornecidos pela CONTRATANTE, a mão-de-obra e peças de instalação deverão ser fornecida pela CONTRATADA, conforme itens discriminados no orçamento analítico.
- As instalações devem seguir as normas de segurança vigente, ABNT NBR16069 e NBR16655-1/2018;
- As condensadoras devem ser distribuídas no pavimento térreo conforme a indicação de *layout* do projeto orientativo.
- As instalações devem seguir as recomendações do manual de instalação do fabricante;
- A evaporadora deverá ser fixada na parede com pontos de fixação e materiais recomendados no manual do fabricante;
- A evaporadora deverá ser apoiada com calços de borracha sobre suporte metálico chumbado no piso (o suporte metálico deverá ser fornecido pela CONTRATADA), respeitando-se o afastamento do equipamento conforme orientação do fabricante (Figuras abaixo). Deverá permitir ajuste esférico no parafuso e porca de fixação de modo a regular o nível do equipamento em eventuais desníveis do piso.
- Afastamento vertical:



- Afastamento horizontal:



- Concluída a instalação, a CONTRATADA deverá certificar o correto funcionamento, incluso a execução de teste de fuga, carga do refrigerante e remoção de ar e umidade com bomba de vácuo do equipamento.

2.6 Item 7 – Serviços Complementares

- A CONTRATADA deverá obrigatoriamente zelar pela limpeza nos ambientes durante e após a execução.
- Os materiais descartados deverão ser corretamente separados e destinados.
- Nas salas de aula, recomenda-se ensacar os entulhos de caliças em sacos de rafia, para posteriormente ser despejado em caçamba.

Alvaro Massaharu Komiya

Arquiteto e Urbanista

CAU A59680-9